

专注8 Conlay KSK国内外买地

(吉隆坡23日讯) KSK集团透露，目前除了专注旗下独资公司KSK置地的8 Conlay项目，也会选择性地购买土地，以作未来产业发展。

KSK集团执行董事兼首席执行官柯盈妃表示，地点将是该公司收购土地的首要考量，而目前公司有意收购本地及国外土地。

专注雪隆槟城

「在大马，我们主要专注于雪隆区和槟城；外国方面，我们则关注伦敦市中心。」

她也表示，该集团的保险业务所驻之地，包括泰国及印尼市中心，也会是公司考虑收购土地的地点。

柯盈妃是在宣布景观建筑公司TROP加入8 Conlay项目的记者会上，发表谈话。

针对大马产业领域目前处于低迷的趋势，柯盈妃表示，该公司所发展的8 Conlay属利基项目，加上处于竞争较少的吉隆坡城中城(KLCC)一带，因此，不担心这个项目的需求。

「我们将目标市场设为本地和外国人各50%，主要瞄准30岁以上的人士、年轻家庭或单身人士。」

KSK置地是在2013年第3季，以5亿6800万令吉，向Suasana Simfoni私人有限公司收购这片位于吉隆坡康莱路(Jalan Conlay)的土地，并发展8 Conlay项目。

2020年全面竣工

8 Conlay项目属高级住宅及综合用途商业项目，占地3.952英亩，总发展价值(GDV)为40亿令吉，并预料会在2020年全面竣

工。

该项目包含两栋服务式公寓、一座零售平台和一栋酒店，其中A栋服务式公寓将在今年第3季推出，于2019年竣工，而B栋的完工时间则有待公布；零售平台和酒店则分别会在2018年次季和2020年完工。

此外，柯盈妃补充，KSK集团负责管理零售广场，计划以餐饮业和生活品牌为主，各占50%。

另一方面，TROP首席设计总监伯格郭光桑丁(Pok Kobkongsanti)也在推介会上，介绍8 Conlay项目的景观设计概念。

伯格被景观设计师交流网(The Landscape Architects Network)竞选为世界首10名的景观设计师，且涉及多项国外高级住宅区的景观设计工作。